Professional And Innovative Growing Partner



COMPANY PROFILE





VISION

Becoming a professional and innovative Growing Partner.

MISSION

Providing the best service by becoming a reliable and quality team so that a long-term partnership is established.

MOTTO

"PROFESSIONAL AND INNOVATIVE GROWING PARTNER"



WELCOME MESSAGE

Pilar Pratama Karsa's mission is to be a professional and innovative growing partner. We provide solutions to enhance the value of your organization in the areas of construction, procurement, education, training, intelligence skills, health and safety, and assist with efficient professional recruitment support.

We can help you to find the right people to meet your manpower requirements for short term roles through to permanent positions. Provide general goods and services needed by the Company. Covers everything from raw materials, spare parts, office equipment, to services such as cleaning or facility maintenance.

Or we can provide professional contract workforces scaled from an individual to a qualified team, or from a short time term to a permanent arrangement. Our approach is to understand our client's requirements, offer advice if required deliver cost effective solutions.



LEGALITY



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI

PB-UMKU: 912050391055100020001

- PT PILAR PRATAMA KARSA
- 9120503910551 JALAN MUTUMANIKAM NOMOR 14 RT.001 RW.006, Desa/Kelurahan Cijagra, Kec. Lengkong, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 40265
- Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
- Indonesia (KBLI)

JALAN MUTUMANIKAM NOMOR 14, RT.001/RW.006 Desa/Kelurahan Cijagra, Kec. Lengkong, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Dicetak tanggal: 18 Juli 2025



Business Permit

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU			
1.	Kecil		Umum		Konstruksi	SEBASTIANUS DOMMY F 1993 30387 2025 0478496 SI 01			
P. I. L. C.									



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO LAMPIRAN NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120503910551

Lan	piran berikut ini men	nuat daftar bi	dang usaha untuk:				
No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
			201001 0 00010		Jenis	Status	Keterangan
1	81210	Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan	JI. Deme No.24 RT001 RW003, Desa/Kelurahan Cibangkong, Kec. Batununggal, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 40265	Rendah	NIB	Terbit	
	77319	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Transportasi Lainnya	Desa/Kelurahan Cibangkong, Kec. Batununggal, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 40265	Rendah	NIB	Terbit	
	78300	Penyediaan Sumber Daya Manusia dan Manajemen Fungsi Sumber Daya Manusia	Kode Pos: 40273 Usaha Mikro berjalan sejak: Juni 2019		NIB	Terbit	
4	42919	Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl	JI. Deme No. 24 RT001 RW003, Desa/Kelurahan Cibangkong, Kec. Batununggal, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 40273	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
5	41013	Konstruksi Gedung Industri	JALAN MUTUMANIKAM NOMOR 14, RT.001/RW.006, Desa/Kelurahan Cijagra, Kec. Lengkong, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 40265	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit Telah Terverifikasi	

- Dengan keterituan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini. Pelaku Usaha welib memenuhi persyaratan danlatau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK Kementerian/Lembaga (K/L).



Akta Notaris, Darwin Nugraha, SH., MKn. No. 01- 03 Desember 2017 di Kota Cimahi

SBUJK



SIUP No 9120503910551



TDP S-15148/WPJ.09/KP0403/2019



Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) - 92.416.653.1-424.000



Surat Pengukuhan Perusahaan Kena Pajak S-2832PKP/WPJ.09/KP.1403/2019



Ijin Operasional Perusahaan Penyedia Jasa Pekerja / Buruh No. 560/892-SK/Perlin dari Dinas Tenaga Kerja Propinsi Jawa Barat



SAFETY, INTEGRITY & ISO CERTIFICATE

Management understands the important role of each manpower in the success of a job, K3 policies and anti-corruption policies are the basic guidelines in carrying out work, so that every activity can run well.

www.pilarprakarsa.com



Pilar Pratama Karsa PT. PILAR PRATAMA KARSA

KEBIJAKAN & SASARAN K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)

Kebijakan K3

Kami PT. Pilar Pratama Karsa berkomitmen untuk membangun lingkungan kerja yang aman, sehat dan produktif bagi seluruh karyawan dan orang lain (termasuk pihak ke-3 dan pengunjung) di tempat kerja.

Oleh karena itu, PT. Pilar Pratama Karsa selalu berusaha dengan sungguh-sungguh untuk mematuhi peraturan perundang-undangan tentang kesehatan dan keselamatan kerja serta berupaya mencegah terjadinya kecelakaan dan penyakit akibat kerja dan untuk bisa kami mencapainya, kami akan :

- Memberikan pendidikan ataupun pelatihan terkait Keselamatan dan Kesehatan Kerja kepada tenaga kerja untuk meningkatkan kinerja K3 Perusahaan
- Menangani resiko yang sesuai dengan sifat dan skala resiko yang diidentifikasi.
- 3. Mencegah terjadinya kecelakaan, gangguan kesehatan, cidera dan sakit penyakit terhadap semua karyawan dan semua pihak yang berada di area PT.Pilar Pratama Karsa
- enyediakan kerangka kerja yang tertuang pada HIRADC, prosedur dan intruksi kerja terkait
- ningkatkan kesadaran karyawan terhadap kewajiban K3 dengan mengkomunikasikan, dokumentasikan, penerapan dan memelihara sistem manajemen K3.
- 6. Merencanakan, melaksanakan, memantau, dan men gembangkan kinerja pengelolahan keselamatan dari kesehatan kerja secara terus menerus dan berkelanjutan.
- 7. Meningkatkan budaya K3 dan kinerja oprasional K3 perusahaan melalui program-program K3 yang konsisten dan berkelanjutan dengan memperhatikan masukan dari seluruh pemangku kepentingan

Kebijakan ini harus dipahamkan kepada seluruh karyawan dan pihak lain yang berkepentingan.

- 1. Kecelakaan Kerja O (nol) kejadian (Zero Accident) per proyek / batching plant
- 2. Pelanggaran penggunaan alat pelindung diri (APD) maksimal 2 kasus per bulan

Bandung, 23 Desember 2021

Yunika Kopinlasari, SE, MM Director

Management Safety



KEBIJAKAN ANTI PENYUAPAN

PT Pilar Pratama Karsa menyadari bahwa pengendalian gratifikasi merupakan kegiatan yang penting untuk menjaga proses pekerjaan berjalan sesuai dengan etika bisnis yang menjunjung tinggi nilai integritas. Selain itu, pengendalian gratifikasi bertujuan untuk membangun nilai-nilai Good Corporate Governance dan menanamkan value integrity kepada seluruh karyawan sehingga dalam menjalankan aktivitas pekerjaan sehari-hari selalu didasarkan pada etika, rasa saling percaya, komitmen dan bertanggung jawab. Hingga saat ini, PT Pilar Pratama Karsa berusaha melakukan perbaikan dan pemantauan terus-menerus dalam implementasi kebijakan anti penyuapan.

SISTEM MANAJEMEN ANTI PENYUAPAN

Dalam rangka mendukung program Pengendalian Gratifikasi khususnya anti penyuapan secara berkesinambungan, PT Pilar Pratama karsa telah menetapkan hal-hal sebagai

- 1. Melarang praktek-praktek penyuapan dan sejenis di lingkungan pekerjaan.
- 2. Mematuhi peraturan perundangan dan peraturan lain yang berlaku terkait kebijakan anti
- 3. Menyelaraskan penerapan kebijakan anti penyuapan terhadap tujuan perusahaan yang wajib
- 4. Tata kelola perusahaan yang mendukung terhadap tercapainya tujuan dan penerapan kebijakan anti penyuapan
- 5. Komitmen kepada pemenuhan persyaratan sistem manajemen anti penyuapan.
- Mendorong peningkatan kesadaran anti penyuapan kepada seluruh karyawan.
- 7. Menjalankan prinsip perbaikan berkelanjutan dalam sistem manajemen anti penyuapan.
- 8. Sanksi kepada pelanggar ketentuan dalam kebijakan sistem manajemen anti penyuapan.

PAKTA INTEGRITAS

Dalam rangka mendukung program pengendalian gratifikasi, PT Pilar Pratama Karsa memiliki program penandatanganan Pakta Integritas yang merupakan pernyataan terhadap seluruh karyawan PT Pilar Pratama Karsa untuk berkomitmen dalam menjunjung tinggi moral dan integritas, melindungi dan menjaga citra, kredibilitas serta kepentingan perusahaan dengan cara tidak meminta, menerima atau memberi gratifikasi dari atau kepada pihak yang memiliki kepentingan di dalamnya. Pakta Integritas ditandatangani oleh seluruh karyawan PT Pilar Pratama Karsa pada saat pertama kali bekerja dan dilakukan penandatanganan ulang setiap

> Bandun's, 28 Februari 2024 Pilar Pratama Karsa

Anti-corruption & Integrity



Environmental

Management System





ISO 45001: 2018

Sistem Manajemen Aspek K3

Quality Management System



OUR SERVICE



Man Power Supply

Contractor & General Supplier





FIRE FIGHTING SYSTEM



Man Power Supply

During this time we manage and support manpower in accordance with what is desired by the client. Selected workers for short, medium or long term needs. We believe that professionally maintained communication and commitment will be able to support each other to get ahead.

Our Speciality:
General Field Operator
General Office Administration
Special Expertise (Concrete Technician, Batcher, Plant
Staff, Maintenance, Certified Safety Officer, Administration
for office)





































Contractor & General Supplier

Provide general goods and services needed by the Company. Covers everything from raw materials, spare parts, office equipment, to services such as cleaning or facility maintenance.

Our Speciality : Heavy equipment rental

Construction, Civil, Mechanical, Electrical & Enginering Erection &







































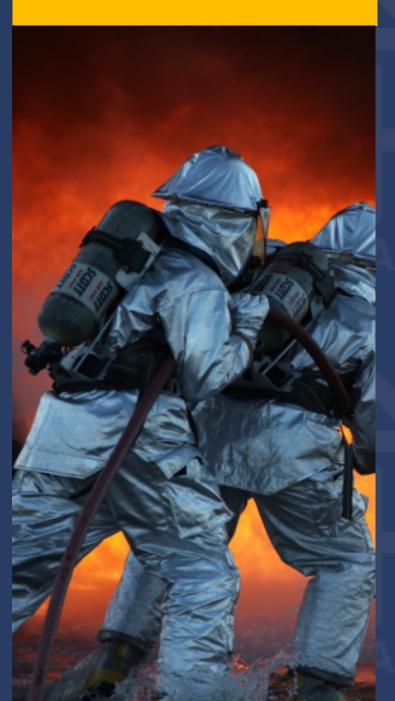
FIRE FIGHTING SYSTEM

Have experience in installing fire fighting systems, filling APAR and maintaining APAR

Our Speciality:

FIRE SPRINKLER SYSTEM
FIRE PUMP SYSTEM
FIRE FOAM SYSTEM
SIAMESE CONNECTING SYSTEM
FIRE SUPPRESSION SYSTEM
FIRE ALARM SYSTEM









FIRE SPRINKLER **SYSTEM**

- o Office Sprinkler
- o Storage Sprinkler
- o Racking Sprinkler
- o In-Rack Sprinkler
- o Foam Sprinkler o Nozle Open Sprinkler
- o ESFR Sprinkler And Other Type





FIRE PUMP SYSTEM

- o Main Pump System (electric fire pump)
- o Backup Pump System (diesel fire pump) o Main Diesel Fire Pump System
- o Main Genset Fire Pump System
- o Jockey Fire Pump System o Priming Fire Pump System o Gravity Head Fire System





FIRE FOAM SYSTEM

- o Foam Inductor System
- Concentrate Liquid
- Concentrate Tank
- Eductor/inductor Foam
- Foam Nozle
- o Bladder Tank System
- o Foam Nozzle





SIAMESE CONNECTING **SYSTEM**

- Siamese connection
- Check Valve
- Civil Works





FIRE SUPPRESION SYSTEM

- MCFA Panel (addressable
- convensional)
- Fire Detector System (smoke
- flamme)
- Deluge Valve System
- Alarm Check Valve System
- Sprinkler Nozle System
- Pure Water / Foam System
- Cross Zone System
- Alarm Bell
- Alarm Lamp
- Manual Release





FIRE SUPPRESION SYSTEM

- MCFA Panel (addressable
- convensional)
- Manual And Auto Release
- Cross Zone System
- Alarm Bell
- Abort System





FIRE SUPPRESION SYSTEM





FIRE ALARM SYSTEM

- MCFA Pannel Adressable System
- Smoke Detector System
- Heat Detector System
- Flamme Detector System
- Beam Detector System
- Manual Call Point
- Alarm Bell
- Alarm Lamp

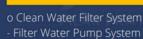








- Water Pump System
- Pressure Tank System
- Panel Electric System
- Alaternately Pump On/Off





- Panel Electric System
- Pipe Line Syster



- Steel Pipe Line
- HDPE Pipe Line













- Cable Conduit Pannel Connection
- o Control Panel By Online
- Notification By SMS
- Notification By Whatsapp

- o Grounding System / Penangkal Petir
- Copper Rod Planting







- New Sertification
- Renewal Sertificate

- o Pump Repair And Service
- Fire Pump
- Clean Water Pump
- Other Pump

- Tip Nozle
- Air Filter - Engine Oil - Piston And Ring
- Other Part By Checking



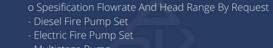


- o Fire Truck Service And Preventive Maintenance
- Fire Pump System
- Caroserie

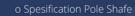


- Seal Coupling





- Clean Water Pump Set



- Oktagonal Pole
- Classic Pole Model







- Cleant Agent
- Carbondioxida







OUR PARTNER

- PT SAMICK INDONESIA
- RUMAH SAKIT UMUM CIBABAT
- PT HOLCIM INDONESIA
- SEMEN INDONESIA GROUP (SIG)
- PT. VARIA USAHA BETON
- PT SOLUSI BANGUN INDONESIA (DYNAMIX)
- PT SOLUSI BANGUN BETON
- PEMKOT TANGERANG
- PT WIRA BAKTI MULIA
- PT LONGVIN INDONESIA





























OUR EXPERIENCE

- ALL OPERATION SUPORT BATCHING PLANT SBB
- MAINTENANCE SPV SUPORT PT SBB
- Pekerjaan NDT OH NAR 1, MPI Cluster Fan
- Manpower Bag Plant Manufacturing (Narogong)
- Pekerjaan Injeksi & Coating Cover Blending Narogong 1
- Pekerjaan Renovasi Ruang Satelite PH Nar2
- Refil APAR, FM 200 Narogong Plant & Refil APAR Packing Plant Lampung
- Cubicle workstation re-build
- Suportpengadaan Multi Axel dan Crane Narogong Plant
- FabrikasiAnylox FD 550076 Bag Plant
- Pembuatan Taman Area packhouse NR 1 & NR 2

- Pembuatan toilet karyawan bag plant Narogong
- Suport Crane 60, 300, 50 T ke Quarry Maloko
- Maintenance gedung RSUD Cibabat
- Performance Test Fire Pump
- Pengadaan alat Drop test Bag Plant Narogong
- Perbaikan Ruangan Training Synergy-SDC
- Spherical Roller Bearing
- Pengadaan Sign Board Pengajuan SLO AFR
- Paket Pekerjaan Compliance AFR 2024
- Perbaikan Atap & Lampu; Install Roof Narogong Plant
- Pengadaan ROLLER;GUIDE;LATERAL;P/N 519910;BEUMER
- Pengadaan VALVE;PULSE;KIT DIAPHRAGM;AE1440R;AUTEL
- Pengadaan DIAPHRAGM MEMBRANE;81738;INTENSIV
- Cleaning Line Pipa Packing Plant Semen Gresik Pontianak



MEDICAL PARTNER

- KIMIA FARMA
- RSUD CILEUNGSI























CALL

US

Office:

Jl. Mutumanikam No. 14
Cijagra - Bandung 40265
Jawa Barat - Indonesia
+62 22 7306802
info@pilarprakarsa.com
IG: @Pilarpratamakarsa

www.pilarprakarsa.com

Key Person Incharge:

Yunika Komalasari +62 818125785 yunika@pilarprakarsa.com

Hendro Dwi Atmoko +6285712865020 hendro@pilarprakarsa.com





For Your Attention

THANK YOU



PROFESSIONAL AND INNOVATIVE GROWING PARTNER







ISO 14001 : 2015

ISO 45001: 2018







